

## EDITORIAL

**Liebe Leser,**

die Wohnimmobilien boomen – jedenfalls in den Großstädten und so auch in Hamburg. Ein jahrelang aufgebafter Nachfrageüberhang lässt die Preise weiter steigen. Ob der Senat in Hamburg seine ehrgeizigen Ziele erreicht, bleibt abzuwarten. Der Nachfrageüberhang wird dadurch mutmaßlich nicht beseitigt, sondern nur abgemildert. Und jetzt kommt durch die Turbulenzen auf den Kapitalmärkten eine allgemeine Flucht ins „Betongold“ hinzu. Es fragt sich nur, ob und wann durch die Kumulation dieser Effekte eine „Spekulationsblase“ entstehen könnte. Die deutschen Kreditinstitute sind zumindest nicht dafür bekannt, den Eigentümern von Immobilien ohne weiteres Nachbeleihungen infolge gestiegener Verkehrswerte zu gewähren. Eine zweite Finanzkrise steht nicht zu erwarten. Aber am Ende jedes Booms gibt es nicht nur Gewinner.

In diesem Sinne wünschen wir Ihnen eine informative Lektüre der Herbstausgabe unseres ZENK-Newsletters!

Herzlichst  
Ihr

**Alexander Baden**

## INHALT

**Markenrecht**

**Beschränkte Nutzung von Herstellermarken durch Händler und Werkstätten**  
[mehr dazu...](#)

**Kartellrecht**

**Kartellrecht in der betrieblichen Praxis - aktuelles Geschehen**  
[mehr dazu...](#)

**Umweltrecht**

**Das Gartencenter neben der Chemiefabrik - Sicherheitsabstand zu Störfallbetrieben**  
[mehr dazu...](#)

**Ökokonten und Flächenpools – Instrumente zur Bevorratung von naturschutzrechtlichen Kompensationsmaßnahmen**  
[mehr dazu...](#)

**Kommunalrecht**

**Weisungsrecht kommunaler Gremien gegenüber ihren Vertretern in fakultativen Aufsichtsräten kommunaler Unternehmen**  
[mehr dazu...](#)

**Verwaltungsrecht**

**Automatisierte Abgabenbescheide? - Grenzen privater Dienstleistungen für die öffentliche Hand**  
[mehr dazu...](#)

**Vergaberecht**

**Dienstleistungskonzessionen ausschreibungspflichtig!**  
[mehr dazu...](#)

**Unbestimmter Rechtsbegriff vs. klare gesetzliche Frist – Plädoyer für eine feste Rügefrist**  
[mehr dazu...](#)

**Bauvertragsrecht**

**Komplettheitsklausel hilft auch nicht weiter**  
[mehr dazu...](#)

**Kaufrecht – Ersatz der Aus- und Einbaukosten bei mangelhafter Lieferung? Oder eine unendliche Geschichte vom Hü & Hott**  
[mehr dazu...](#)

**Gesellschaftsrecht**

**Keine Austragung von Streitigkeiten in der englischen Limited vor deutschen Gerichten**  
[mehr dazu...](#)

**Ausschluss aus einer GmbH**  
[mehr dazu...](#)

**Kapitalanlagerecht**

**OLG Celle: Keine Haftung der Treuhandkommanditistin für Prospekt- oder Anlageberatungsfehler**  
[mehr dazu...](#)

**Arbeitsrecht**

**Prüfpflicht zur Besetzung freier Arbeitsplätze mit schwerbehinderten Menschen**  
[mehr dazu...](#)

**Personalien**

**Neu am Standort Berlin**  
[mehr dazu...](#)

[ZENK NEWS komplett herunterladen]

## IMPRESSUM

ZENK Rechtsanwälte | [www.zenk.com](http://www.zenk.com)  
Copyright © ZENK Rechtsanwälte. Weiterverbreitung der Inhalte nur unter Angabe der Quelle. Alle Rechte vorbehalten. Verantwortlich: Dr. Wolfgang Hopp ([hopp@zenk.com](mailto:hopp@zenk.com)), Gunther Schmidt ([schmidt@zenk.com](mailto:schmidt@zenk.com)), Bettina Lange: Layout. Anregungen: ([lange@zenk.com](mailto:lange@zenk.com))  
Umsetzung: [u.bussmann@data-concepts.de](mailto:u.bussmann@data-concepts.de)

**HAMBURG**  
Hartwicusstrasse 5  
22087 Hamburg  
Tel +49-40-226640  
Fax +49-40-2201805  
[hamburg@zenk.com](mailto:hamburg@zenk.com)

**BERLIN**  
Reinhardtstrasse 29  
10117 Berlin  
Tel +49-30-2475740  
Fax +49-30-2424555  
[berlin@zenk.com](mailto:berlin@zenk.com)